

**Luxusvilla mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Gäste-WC  
und Infinitypool im exklusiven Las Colinas Golf**

Objekt-Nr  
HA-OCN-144-E01

03189 Orihuela Costa



Art / Vermarktung

**Villa / Kauf**

Wohnfläche  
**ca. 377 m<sup>2</sup>**

Zimmerzahl  
**4**

Gesamtetagenzahl  
**3**

Diese wunderschön gelegene und sehr hell gestaltete Golfvilla verfügt über eine konstruierte Fläche von ca. 377 m<sup>2</sup> (inklusive Terrassen) mit

3 Schlafzimmern,  
2 Badezimmern (1 en-suite),  
1 Gäste-WC,  
1 großen Wohn-/Ess-/Küchenbereich,  
1 Terrasse im Erdgeschoss (ca. 58 m<sup>2</sup>),  
1 Dachterrasse (ca. 77 m<sup>2</sup>) und  
1 Keller/Garage (ca. 82 m<sup>2</sup>).

Das Grundstück hat eine Größe von 1.106 m<sup>2</sup>.

Diese fantastische Villa liegt im wunderschönen Las Colinas Golf Resort und hier wird jede Villa als ein einmaliges und individuelles Projekt entwickelt mit großzügigen und hellen Räumlichkeiten, die sich zu den Gärten hin öffnen. Das Interieur und die Ausstattung der Immobilie sind überaus hochwertig und die genutzten Technologien sorgen für maximalen Komfort.

möbliert  
**teilweise**

als Ferienimmobilie geeignet  
**ja**

Art der Ausstattung  
**gehoben**

Kaufpreis  
**1.460.000,00 EUR**