

Luxusvilla mit 3 Schlafzimmern, 3 Bädern, 2 Gäste-WCs, Untergeschoss,  
Klimaanlage, Fußbodenheizung, Privatpool und Meerblick

Objekt-Nr  
HA-CDN-200-E12

03726 Cumbre del Sol



Art / Vermarktung

**Villa / Kauf**

Wohnfläche  
**ca. 497 m<sup>2</sup>**

Zimmerzahl  
**4**

Gesamtetagenzahl  
**3**

Diese wunderschöne Villa verfügt über eine konstruierte Fläche von ca. 497 m<sup>2</sup> inklusive diverser Außenbereiche und Terrassen (ca. 274 m<sup>2</sup>), die zum Teil überdacht sind.

In dieser exklusiven Villa in der Wohnanlage Cumbre del Sol können Sie sich entspannen und dem Alltag entfliehen, umgeben von einem unglaublichen Meerblick. Die Villa ist über mehrere Etagen verteilt, in offenen und komfortablen Räumen, in denen die Grenzen zwischen Innen und Außen verschwimmen. Ein Projekt mit hellen Farben, Holz und viel natürlichem Licht von draußen.

Der Zugang zum Haus erfolgt über das Obergeschoss mit einer großen Halle, in der sich das Treppenhaus befindet und die die beiden Module der Wohnung voneinander abgrenzt. Die drei Schlafzimmer dieser Villa befinden sich auf dieser Etage. In einem Flügel befindet sich das Hauptschlafzimmer, geräumig und hell, mit einer privaten Terrasse und einem spektakulären Bad en-suite. Der andere Flügel beherbergt die beiden anderen Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad und einer großen Terrasse.

Im Erdgeschoss befindet sich der Tagesbereich, eine große offene Küche mit einer beeindruckenden Insel, mit einer Frühstücksbank, offen zur Veranda, einem

Heizungsart  
**Fußbodenheizung**

möbliert  
**teilweise**

als Ferienimmobilie geeignet  
**ja**

Kaufpreis  
**2.065.000,00 EUR**

erzeugt am: 14.02.2024, 12:22

[www.act-rep.de](http://www.act-rep.de)

Seite 1 von 1